



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.09.2025

№ 1095

г. Белореченск

**Об утверждении Порядка возмещения затрат,  
предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального  
закона от 1 апреля 2020 г. № 69 - ФЗ «О защите и поощрении  
капиталовложений в Российской Федерации», понесенных  
организацией, реализующей проект, в рамках осуществления  
инвестиционного проекта, в отношении которого заключено  
соглашение о защите и поощрении капиталовложений в  
муниципальном образовании Белореченский муниципальный  
район Краснодарского края**

В соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 октября 2020 г. № 1599 «О порядке возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок возмещения затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений в муниципальном образовании Белореченский муниципальный район Краснодарского края (прилагается).

2. Определить администрацию муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края в лице отдела инвестиций и проектного сопровождения администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края органом, уполномоченным от имени муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края на заключение соглашения о предоставлении субсидии организации, реализующей проект, в

отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений в муниципальном образовании Белореченский муниципальный район Краснодарского края (далее - уполномоченный орган).

3. Помощнику главы (пресс-секретарю) муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Беззубиковой Т.А. обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Пыш А.И.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшее из соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключенных до 1 июля 2025 г.

Глава муниципального образования  
Белореченский муниципальный район  
Краснодарского края

С.В. Сидоренко

Приложение

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением администрации  
муниципального образования  
Белореченский муниципальный  
район Краснодарского края  
от 16.09.2025 № 1095

## **ПОРЯДОК**

**возмещения затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15  
Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ  
«О защите и поощрении капиталовложений в Российской  
Федерации», понесенных организацией, реализующей проект,  
в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении  
которого заключено соглашение о защите и поощрении  
капиталовложений в муниципальном образовании  
Белореченский муниципальный район Краснодарского края**

### 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок возмещения затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений в муниципальном образовании Белореченский муниципальный район Краснодарского края (далее – Порядок) устанавливает порядок предоставления субсидии на возмещение из бюджета муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (далее - бюджет муниципального образования) затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ), понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации (далее соответственно – Порядок, организация, реализующая проект; инвестиционный проект), в том числе порядок определения объема возмещения затрат (далее - субсидии).

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных федеральным законодательством.

3. Целью предоставления субсидий является поддержка проектов, предусмотренная статьей 15 Федерального закона № 69-ФЗ, осуществляемая в

рамках соглашений о защите и поощрении капиталовложений и постановлением Правительства Российской Федерации от 3 октября 2020 г. № 1599 "О порядке возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений" (далее – постановление Правительства Российской Федерации № 1599).

4. Субсидии предоставляются организациям, реализующим проект, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных и доведенных в установленном порядке по направлениям, указанным в пункте 10 настоящего Порядка.

5. Возмещение затрат на направления, предусмотренные пунктом 10 настоящего Порядка, осуществляется на основании заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, которое содержит обязательство муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края осуществлять выплаты из бюджета муниципального образования в пользу организации, реализующей проект.

6. Затраты организации в соответствии с настоящим Порядком не возмещаются в случае, если:

затраты уже возмещены организации, реализующей проект (взаимозависимым с ней лицам) за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

проект реализуется в сфере цифровой экономики, по нему предоставляются меры государственной поддержки в соответствии с национальной программой «Цифровая экономика Российской Федерации».

В случае если проект реализуется в сфере добычи руд цветных металлов (золота), объем капитальных вложений в который составляет не менее 300 млрд., рублей, и организация, реализующая проект, включена в реестр участников региональных инвестиционных проектов, затраты по направлениям, указанным в абзаце 2 пункта 10 настоящего Порядка, не возмещаются.

Размер субсидии подлежит уменьшению в случае, если средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации являются источником финансового обеспечения иных мер поддержки деятельности организации, реализующей проект, а также в случае возмещения причиненного организации, реализующей проект, реального ущерба вследствие применения актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, без учета особенностей их применения, определенных статьей 12 Федерального закона № 69-ФЗ, в отношении проекта, по которому заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, на объем таких средств.

7. Получателями субсидий являются организации, реализующие проект, заключившие соглашение о защите и поощрении капиталовложений.

8. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии (далее - Соглашение) (приложение 2 к настоящему Порядку).

Соглашение о предоставлении субсидии может заключаться в пределах сроков возмещения затрат, установленных частями 6 - 8 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ.

9. Возмещение затрат в соответствии с настоящим Порядком может осуществляться при реализации проектов, соответствующих условиям, установленным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

## 2. Условия и порядок предоставления субсидии

10. Субсидии предоставляются организациям, реализующим проекты, на: на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям);

на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;

на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта в части создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации основного объекта инвестиционного проекта (основных объектов инвестиционного проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки.

11. Размер субсидии не может превышать (далее - нормативы возмещения затрат):

а) 50 процентов фактически понесенных организациями, реализующими проект, затрат:

на создание обеспечивающей инфраструктуры, необходимой для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям);

на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания обеспечивающей

инфраструктуры, необходимой для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности;

на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания (строительства) новых либо реконструкции и (или) модернизации существующих объектов проекта, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются иные меры государственной поддержки;

б) 100 процентов фактически понесенных организациями, реализующими проект, затрат:

на создание сопутствующей инфраструктуры, необходимой для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям);

на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания сопутствующей инфраструктуры, необходимой для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности.

При этом субсидии, предоставленные с соблюдением предельных размеров, указанных в подпунктах "а" и "б" настоящего пункта, а также с учетом положений части 5 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ не должны превышать:

сметную стоимость создания объектов инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, подтвержденную положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов инфраструктуры с учетом прогноза индексов-дефляторов, установленных Министерством экономического развития Российской Федерации на период создания объектов инфраструктуры, в случае предоставления субсидии по направлению, указанному в подпункте «а» пункта 10 настоящего Порядка;

двух третьих ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату уплаты процентов по кредиту и займу, в случае возмещения затрат, указанных в абзацах 3 и 4 пункта 10 настоящего Порядка;

70 процентов базового индикатора, определяемого в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2016 г. № 702 "О применении базовых индикаторов при расчете параметров субсидирования процентной ставки за счет средств федерального бюджета по кредитам, облигационным займам и (или) договорам лизинга в зависимости от сроков кредитования, а также определении предельного уровня конечной ставки кредитования, при превышении которого субсидирование процентной

ставки не осуществляется", при возмещении затрат на выплату купонного дохода по облигационным займам, но не более предельного уровня конечной ставки кредитования, рассчитанного в соответствии с указанным постановлением, в случае возмещения затрат, указанных в абзацах 3 и 4 пункта 10 настоящего Порядка;

размер платы за технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения по договорам, цена которых установлена соответствующим федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования цен (тарифов) или исполнительным органом государственной власти Краснодарского края в области государственного регулирования цен (тарифов), или определенный на основании установленных такими органами стандартизированных тарифных ставок, а в случае отсутствия установленных тарифов - размер платы за технологическое присоединение в соответствии с заключенным договором на подключение (технологическое присоединение) в случае предоставления субсидии по направлению, указанному в абзаце 2 пункта 10 настоящего Порядка;

размер платы за подключение (технологическое присоединение, примыкание) к инфраструктуре субъектов естественных монополий, транспортным сетям в соответствии с заключенными договорами на такое подключение (технологическое присоединение, примыкание) в случае предоставления субсидии по направлению, указанному в абзаце 2 пункта 10 настоящего Порядка.

сметную стоимость создания объектов инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством Российской Федерации (в том числе законодательством Российской Федерации в соответствующей отрасли экономики), за исключением законодательства о градостроительной деятельности, в случае возмещения затрат, указанных в абзаце 4 пункта 11 настоящего Порядка.

12. Объем возмещения затрат, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, подлежащий предоставлению организации, реализующей проект, определяется согласно приложению № 2 к постановлению Правительства Российской Федерации № 1599.

В целях возмещения затрат организация, реализующая проект, не позднее 3 лет со дня, когда все имущественные права, возникшие в рамках реализации проекта и подлежащие государственной регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществлена государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо), а также все объекты недвижимого имущества созданы (построены) либо реконструированы и (или) модернизированы, если проектом предполагается создание объектов недвижимого имущества, и введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации или после завершения отдельных этапов реализации проекта, предусмотренных соглашением о защите и поощрении капиталовложений, при соблюдении условий, предусмотренных частями 9 - 11 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, до 1 апреля года, предшествующего году предоставления субсидии, а

также в целях заключения соглашения организация предоставляет в администрацию муниципального образования заявление и документы в соответствии с Приложениями 1,3 к настоящему Порядку.

Копии документов заверяются руководителем и главным бухгалтером (при наличии) организации, реализующей проект, подлинники указанных документов представляются для сверки с представленными копиями.

13. Организация, реализующая проект, должна соответствовать следующим требованиям:

отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

отсутствие у организации, реализующей проект, просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед администрацией муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, за исключением случаев, указанных в абзаце 4 пункта 27 постановления Правительства Российской Федерации № 1599;

организация, реализующая проект, не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении ее не введена процедура банкротства, ее деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (офшорные зоны), в совокупности превышает 25 процентов;

является стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) организации, реализующей проект.

14. Получатель субсидии должен соответствовать требованиям, указанным в пункте 13 настоящего Порядка по состоянию на 1 число месяца подачи документов.

15. Проект должен соответствовать следующим требованиям, включающим:

определение перечней объектов инфраструктуры с отнесением их к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, соответствие объектов инфраструктуры потребностям проекта, определение будущих балансодержателей создаваемых объектов инфраструктуры в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;

факт государственной регистрации имущественных прав на все созданные объекты проекта (в применимых случаях и на объекты инфраструктуры), в том числе прав на результаты интеллектуальной

деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (в применимых случаях);

факт ввода в эксплуатацию всех объектов проекта в соответствии с законодательством Российской Федерации (если объект инфраструктуры остается в эксплуатации организации, реализующей проект, или регулируемой организации, - также факт ввода в эксплуатацию объектов инфраструктуры);

сведения о передаче объектов инфраструктуры на баланс балансодержателей, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений, или в случаях, установленных соглашением о защите и поощрении капиталовложений, получение согласия будущих балансодержателей на принятие на баланс объекта сопутствующей инфраструктуры в случае, если объект инфраструктуры остается в эксплуатации у организации, реализующей проект, или регулируемой организации, - наличие зафиксированных обязательств такой организации по финансовому обеспечению затрат на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках реализации проекта;

сведения об осуществлении затрат организацией, реализующей проект, в полном объеме на цели, указанные в правовом акте;

соблюдение нормативов возмещения затрат (предельного объема расходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на возмещение затрат), которые предусмотрены правовым актом;

отсутствие в инвестиционных программах регулируемых организаций (за исключением случая, указанного в части 20 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ) и (или) в применимых случаях в программах перспективного развития отдельных отраслей экономики проектов создания объектов инфраструктуры, затраты в отношении которых подлежат возмещению;

факт наличия источников финансового обеспечения затрат публично-правового образования на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках реализации проекта, передаваемых в государственную (муниципальную) собственность или поступающих в собственность регулируемой организации, в соответствии с частью 18 статьи 15 Федерального закона №69-ФЗ путем проверки наличия средств федерального бюджета (бюджета субъекта Российской Федерации) на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры (в случае применимости), проверки готовности балансодержателя принять на баланс созданный объект инфраструктуры (в случае применимости);

в случае создания объекта инфраструктуры на основании части 20 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ - факт включения такого объекта инфраструктуры в инвестиционную программу регулируемой организации, проведение проверки финансового обеспечения создания объекта инфраструктуры полностью за счет средств организации, реализующей проект;

представление заключения о проведении технологического и ценового аудита, выданного экспертной организацией, требования к которой

установлены в соответствии с приложением 1 к Правилам возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации № 1599 (далее - экспертная организация);

представление положительного заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

представление заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

выполнение условий, предусмотренных пунктом 8.3 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

16. Критериями соответствия объектов инфраструктуры потребностям проекта являются:

объект инфраструктуры создается полностью или частично для эксплуатации (использования) объекта проекта, и (или) обеспечения нового производства товаров (работ, услуг), и (или) увеличения объемов существующего производства товаров (работ, услуг), и (или) предотвращения (минимизации) негативного влияния на окружающую среду (в зависимости от цели проекта);

достижение заявленных показателей проекта невозможно без использования объекта инфраструктуры;

объект инфраструктуры используется работниками организации, реализующей проект, работниками органа (организации), эксплуатирующей (использующей) объект проекта, и (или) членами их семей (в отношении социальной инфраструктуры).

При подтверждении соответствия объекта инфраструктуры потребностям проекта такой объект инфраструктуры должен соответствовать одному из критериев, установленных абзацами вторым и третьим настоящего пункта. При подтверждении соответствия объекта социальной инфраструктуры потребностям проекта критерии, установленные абзацами вторым и третьим настоящего пункта, могут не применяться.

17. Основанием отнесения объектов инфраструктуры к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, необходимой для реализации проекта,

является целью использования и эксплуатации соответствующих объектов инфраструктуры.

К обеспечивающей инфраструктуре относятся объекты инфраструктуры, целью использования и эксплуатации которых является исключительно обеспечение функционирования объекта проекта, обеспечение нового производства товаров (работ, услуг), обеспечение увеличения объемов существующего производства товаров (работ, услуг) и (или) предотвращения (минимизации) негативного влияния на окружающую среду (в зависимости от цели проекта).

К сопутствующей инфраструктуре относятся объекты инфраструктуры, целью использования и эксплуатации которых является не только цель, указанная в абзаце втором настоящего пункта, но и использование объекта инфраструктуры в иных целях, в том числе возможность эксплуатации (использования) объекта инфраструктуры неограниченным кругом лиц с учетом свободной мощности, при условии, что указанные объекты соответствуют требованиям пункта 13 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

18. Возмещение затрат в отношении объектов сопутствующей инфраструктуры осуществляется при условии наличия в договоре (соглашении), указанном в абзаце втором пункта 25 настоящего Порядка, обязательства о передаче и принятии таких объектов в муниципальную собственность или собственность регулируемой организации, за исключением случая, если реконструкции подлежали объекты сопутствующей инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности.

Возмещение затрат, предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка, осуществляется также в отношении объектов инфраструктуры, создаваемых регулирующими организациями (в том числе включенных в инвестиционные программы регулируемых организаций), финансовое обеспечение создания которых осуществляется полностью за счет средств организации, реализующей проект.

19. Затраты, понесенные организацией, реализующей проект, на организацию временного обеспечения объектов капитального строительства инженерной инфраструктурой, не возмещаются.

20. В отношении создания объектов инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности (объектов капитального строительства, линейных объектов), в качестве подлежащих возмещению принимаются затраты организаций, реализующих проекты, фактически понесенные ими при строительстве (реконструкции) объектов инфраструктуры, включенные в сметную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", градостроительным законодательством Российской Федерации (в том числе на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения), при условии их подтверждения положительным заключением о

проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объекта инфраструктуры. При этом из объема возмещения исключаются затраты организации, реализующей проект, на уплату процентов по кредитным договорам.

21. В случае создания объекта инфраструктуры на основании договора технологического присоединения к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения возмещению подлежат затраты согласно установленным в соответствии с федеральным законодательством порядком тарифам по подключению (технологическому присоединению) к указанным сетям. В случае отсутствия утвержденных тарифов возмещению подлежат затраты, понесенные организацией, реализующей проект, в соответствии с утвержденным индивидуальным проектом и заключенным договором на подключение (технологическое присоединение) к указанным сетям.

В случае создания объекта инфраструктуры на основании договора подключения, технологического присоединения, примыкания к инфраструктуре субъектов естественных монополий, транспортным сетям возмещению подлежат затраты в соответствии с заключенными договорами на такое подключение (технологическое присоединение, примыкание).

22. Субсидия предоставляется на возмещение затрат, факт осуществления которых документально подтвержден, в том числе первичными учетными документами (в том числе актами об осуществлении технологического присоединения, о выполнении технических условий, актами выполненных работ, оказанных услуг, актами приемки объектов или иными предусмотренными законодательством Российской Федерации документами), при условии наличия положительного заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов проекта, и при условии наличия заключения о проведении технологического и ценового аудита, выданного экспертными организациями, требования к которым установлены согласно приложению 1 (далее - экспертные организации), а также заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, указанного в пункте 7.1 части 9 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ. Проверку на соответствие экспертной организации указанным требованиям проводит организация, реализующая проект.

23. В целях возмещения затрат в соответствии с настоящим Порядком организацией, реализующей проект, привлекаются экспертные организации для проведения технологического и ценового аудита. С учетом экономической целесообразности предметом технологического и ценового аудита являются:

оценка обоснования выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений на предмет их оптимальности с учетом расходов на эксплуатацию (использование) каждого созданного объекта проекта и (или) объекта инфраструктуры, затраты по

которым планируется возместить в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка;

оценка обоснования выбора основного технологического оборудования;  
оценка фактической стоимости каждого созданного объекта проекта, и (или) фактической стоимости каждого созданного объекта инфраструктуры, и (или) фактической стоимости осуществленного демонтажа объектов, расположенных на территории военного городка (в части жилищного строительства), затраты по которым планируется возместить в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка;

подтверждение расчета объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, подготовленного организацией, реализующей проект;

оценка обоснованности отнесения каждого объекта инфраструктуры к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре;

оценка соответствия каждого объекта инфраструктуры потребностям проекта;

оценка соответствия объекта инфраструктуры перечню объектов инфраструктуры, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с настоящим Порядком, утверждаемым в соответствии с пунктом 12 Правил возмещения затрат, указанных в части 1 ст. 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 1599;

проверка осуществления расходов, указанных в расчете объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, подготовленном организацией, реализующей проект, с даты принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы или после даты принятия решения об осуществлении проекта.

Экспертная организация привлекается после ввода объектов проекта и (или) объектов инфраструктуры в эксплуатацию и (или) осуществления демонтажа объектов, расположенных на территории военного городка (в части жилищного строительства), в целях подтверждения фактических затрат, предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка.

Срок проведения экспертной организацией технологического и ценового аудита не может превышать 45 рабочих дней с даты начала его проведения.

Экспертная организация несет ответственность за достоверность сведений, включенных в заключение.

Период осуществления организацией, реализующей проект, расходов на содержание созданных в результате осуществления капитальных вложений объектов инфраструктуры определяется в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации, предусматривающими несение бремени содержания соответствующего имущества.

24. Процессы проектирования, строительства (реконструкции), ввода в эксплуатацию объектов сопутствующей инфраструктуры, отношения по

созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, должны обеспечивать последующую возможность оформить созданный объект инфраструктуры в качестве объекта гражданских прав в целях его передачи соответствующему публично-правовому образованию или регулируемой организации в соответствии с условиями соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Особенности эксплуатации и (или) последующей передачи объектов сопутствующей инфраструктуры в муниципальную собственность или в собственность регулируемой организации, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с настоящим Порядком, устанавливаются договором (соглашением) между организацией, реализующей проект, и соответствующим публично-правовым образованием или регулируемой организацией, в собственность которого (которой) предполагается передача созданного объекта инфраструктуры для дальнейшей эксплуатации.

Передача объектов сопутствующей инфраструктуры в муниципальную собственность осуществляется на основании подписываемого сторонами акта приема-передачи.

25. Заявление о рассмотрении документов, представленное в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка, регистрируется в администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (далее - Администрация) в день его поступления в журнале регистрации заявлений в порядке очередности поступления.

При предоставлении заявления о предоставлении субсидии доверенным лицом, указанное лицо предоставляет в установленном федеральным законодательством порядке доверенность с документом, удостоверяющим его личность.

Регистрация заявления с приложенными к нему документами включает в себя регистрационный номер заявления, способ его подачи, наименование организации, реализующей проект, направившего заявление, адрес ее регистрации, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии), дату и время приема заявления.

Зарегистрированное заявление может быть отозвано организацией, реализующей проект, в любое время до рассмотрения Комиссией по рассмотрению документов организации, реализующей проект, для последующего предоставления субсидии (далее - Комиссия), на основании заявления об отзыве (в произвольной форме). Состав Комиссии и порядок её работы утверждается постановлением администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

26. В течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления уполномоченный орган запрашивает сведения об организации, реализующей проект, посредством направления межведомственного запроса в заинтересованные органы власти и регулируемые организации, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, для установления соответствия организации, реализующей проект, требованиям, указанным в пункте 13 настоящего

Порядка, проекта, требованиям к инвестиционному проекту, указанным в пункте 15 настоящего Порядка.

При поступлении межведомственного запроса заинтересованные органы власти и регулируемые организации не позднее 10 рабочих дней со дня поступления запроса направляют запрашиваемую информацию.

По результатам проверки документов уполномоченный орган в срок не более 30 рабочих дней с даты получения от организации, реализующей проект, заявления, указанного в пункте 12 настоящего Порядка, направляет в Комиссию заявление с приложенными к нему документами, результаты проведенного комплексного анализа поступивших документов.

В случае изменения условий (в том числе изменения характеристик объекта инфраструктуры и (или) его сметной стоимости), организация, реализующая проект, направляет не позднее 1 апреля года, предшествующего году предоставления субсидии, в администрацию документы, уточняющие условия, а также иные подтверждающие документы.

Комиссия в срок не более 5 рабочих дней с даты поступления документов, рассматривает представленные организацией, реализующей проект, в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка заявление, информацию и документы об объектах, и принимает одно из следующих решений:

о возможности последующего предоставления субсидии при отсутствии оснований, указанных в пункте 27 настоящего Порядка;

о невозможности (отказ) последующего предоставления субсидии при наличии оснований, указанных в пункте 27 настоящего Порядка.

Решение Комиссии оформляется протоколом в течение трех дней, подписывается членами Комиссии и направляется в уполномоченный орган.

Решение Комиссии направляется уполномоченным органом организации, реализующей проект, в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения по почте или вручается нарочно.

27. Основаниями для принятия Комиссией решения о невозможности (отказ) последующего предоставления субсидии в предоставлении субсидии являются:

а) несоответствие представленных организацией, реализующей проект, и документов требованиям, определенным в пунктах 13 и 15 настоящего Порядка или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

б) установление факта недостоверности представленной организацией, реализующей проект, информации.

В случае если решение о невозможности (отказ) последующего предоставления субсидии принято в связи с представлением неполного комплекта документов, предусмотренных пунктом 12 настоящего Порядка, организация, реализующая проект, вправе повторно подать документы в администрацию после устранения причин, в связи с которыми было принято решение об отказе.

28. Для заключения соглашения о предоставлении субсидии организация, реализующая проект, должна представить заявление о заключении соглашения

о предоставлении субсидии в Администрацию не позднее 1 апреля года, в котором планируется предоставление субсидии.

29. Заявление о заключении соглашения о предоставлении субсидии регистрируется Администрацией в день его поступления. Зарегистрированное заявление может быть отозвано организацией, реализующей проект, в любое время до заключения соглашения о предоставлении субсидии на основании заявления об отзыве.

При предоставлении заявления о заключении соглашения о предоставлении субсидии доверенным лицом, указанное лицо предоставляет в установленном федеральном законодательством порядке доверенность с документом, удостоверяющим личность.

В течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления администрация запрашивает сведения об организации, реализующей проект, посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, для установления соответствия организации, реализующей проект, требованиям, указанным в пункте 13 настоящего Порядка.

При поступлении межведомственного запроса заинтересованные органы власти и регулируемые организации не позднее 10 рабочих дней со дня поступления запроса направляют запрашиваемую информацию.

30. Предоставление субсидии организации, реализующей проект, осуществляется в году, следующем за годом обращения организации, реализующей проект, за возмещением затрат.

Предоставление субсидии осуществляется не позднее 28-го числа 3-го месяца, следующего за предельным сроком подачи заявления о заключении соглашения о предоставлении субсидии, указанного в пункте 28 настоящего Порядка, в размере, определенном с учетом положений пункта 12 настоящего Порядка, не превышающем размера обязательных платежей, уплаченных организацией, реализующей проект, в федеральный бюджет в связи с реализацией проекта в отчетном финансовом году.

31. Результатом предоставления субсидии является количество объектов инфраструктуры, по которым осуществляется возмещение затрат в соответствии с настоящим Порядком.

32. Предельный срок, в течение которого возмещаются затраты, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, определяется в соответствии с частями 6 - 8 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ.

33. Субсидия может быть перечислена на счет, открытый организацией, реализующей проект, в кредитной организации, если иное не установлено законодательством Российской Федерации или соглашением о предоставлении субсидии.

### **3. Требования к отчетности**

34. Организация, реализующая проект, обеспечивает представление отчетности в Администрацию в порядке, по формам и в сроки, устанавливаемыми администрацией в соглашении о предоставлении субсидии.

35. По запросу Администрации организация, реализующая проект, представляет запрашиваемую информацию в сроки, установленные в запросе.

#### **4. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение**

36. Контроль за соблюдением организацией, реализующей проект, установленных в соответствии с настоящим Порядком порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, осуществляется Администрацией и органами муниципального финансового контроля, которые осуществляют проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

37. В случае установления по итогам проверок, проведенных Администрацией и органом муниципального финансового контроля, факта нарушения порядка и условий предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком и соглашением о предоставлении субсидии, Администрация и орган муниципального финансового контроля направляют организации, реализующей проект, требование об устранении нарушения.

38. В случае если требование об устранении нарушения не выполнено в установленный срок, либо нарушение носит неустранимый характер, администрация выдает организации, реализующей проект, требование о возврате денежных средств в размере субсидии, использованной с нарушением.

Организация, реализующая проект, обязана возвратить в течение 20 рабочих дней со дня получения требования о возврате денежных средств в муниципальный бюджет денежные средства в размере субсидии, использованной с нарушениями.

39. В случае неисполнения организацией, реализующей проект, требования о возврате денежных средств со счетов, открытых им в кредитных организациях, с которыми организация, реализующая проект, обязана заключить договоры банковского счета, может осуществляться беспорочное списание средств в размере, не превышающем размера субсидии, использованной с нарушениями.

40. В случае недостижения организацией, реализующей проект, значения результата предоставления субсидии, установленного соглашением о предоставлении субсидии, Администрация направляет организации, реализующей проект, требование об уплате штрафа в размере, определяемом соглашением о предоставлении субсидии, с указанием срока его исполнения.

Заместитель главы муниципального  
образования Белореченский  
муниципальный район  
Краснодарского края



А.Н. Пыш

Приложение 1  
к Порядку возмещения затрат,  
предусмотренных частью 1 статьи 15  
Федерального закона от 1 апреля 2020 г.  
№ 69-ФЗ «О защите и поощрении  
капиталовложений в Российской  
Федерации», понесенных организацией,  
реализующей проект, в рамках  
осуществления инвестиционного  
проекта, в отношении которого  
заключено соглашение о защите и  
поощрении капиталовложений в  
муниципальном образовании  
Белореченский муниципальный район  
Краснодарского края

**Перечень  
документов, предоставляемых организацией,  
реализующей проект для рассмотрения, в соответствии  
с пунктом 14 настоящего Порядка**

На создание объектов инфраструктуры (включая затраты при проектировании объектов инфраструктуры), в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям):

заявление о соответствии создаваемых (созданных) объектов инфраструктуры потребностям проекта (в свободной форме) с указанием объектов инфраструктуры, затраты на которые планируется возместить, с отнесением их к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, указанием конечного балансодержателя объекта инфраструктуры, предполагаемой даты начала предоставления субсидии, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой по годам на планируемый срок получения субсидии;

паспорт объекта инфраструктуры с указанием предполагаемого места расположения, наименования объекта инфраструктуры, площади строящегося (реконструируемого) объекта инфраструктуры, ориентировочной стоимости объекта инфраструктуры, его мощности, календарного плана работ, включающего ключевые события, с указанием сроков ввода в действие основных мощностей (по усмотрению организации, реализующей проект, могут быть указаны иные параметры (показатели) создаваемого объекта инфраструктуры) по форме, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2020 № 823 «Об утверждении формы паспорта объекта инфраструктуры, затраты в отношении которого подлежат возмещению

в соответствии с Правилами предоставления из федерального бюджета субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, государственных (муниципальных) предприятий) на возмещение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели, и определения объема возмещения указанных затрат, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.2020 № 1599»;

расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона №69-ФЗ;

положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение о проведении технологического и ценового аудита, выданное экспертной организацией;

договоры о технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения, транспортным сетям с указанием стоимости и сроков выполнения работ (при наличии);

сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджеты публично-правовых образований, каждое из которых является стороной федерального соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам и по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации на планируемый срок возмещения затрат);

сведения об объеме ранее возмещенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры, о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба (с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры);

перечень произведенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры;

копии актов приема-передачи, иных документов, подтверждающих передачу объектов сопутствующей инфраструктуры проекта на баланс балансодержателей в соответствии с условиями соглашения о защите и поощрении капиталовложений, или копии документов, подтверждающих согласие регулируемой организации или публично-правового образования на принятие на баланс объекта сопутствующей инфраструктуры (в применимых случаях) в случае непредставления такого согласия Учреждение запрашивает его самостоятельно);

в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ копии документов, подтверждающих нахождение на балансе регулируемой организации созданного объекта инфраструктуры, копии актов о выполненных работах по договорам о

технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения, а также копии платежных документов, подтверждающих оплату выполненных работ, копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск в эксплуатацию энергоустановки (объекта) (при наличии) (в том числе в случае возмещения затрат в отношении объекта инфраструктуры, указанного в пункте 20 настоящего Порядка);

копия документа об утверждении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств и объектов электросетевого хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике (при наличии);

копии документов, подтверждающих завершение строительства (реконструкции) объекта капитального строительства проекта (линейного объекта), - акты приемки законченного строительством объекта, копия разрешения на ввод в эксплуатацию, выданного уполномоченным органом, копии приказов о вводе в эксплуатацию (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, в том числе для подтверждения затрат на проектирование) (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ представление документов не требуется);

копии заключений органов государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства (объекта проекта и объектов инфраструктуры) требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение федерального государственного экологического контроля (надзора) (в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации), копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск к эксплуатации энергоустановки (объекта) (при наличии), копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по инвестиционному контракту, на осуществление работ по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, проводимых по включенным в сводный сметный расчет стоимости строительства направлениям расходования, в том числе копии свидетельств о допуске к строительным или проектным работам и лицензии (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ представление документов не требуется);

выписки из Единого государственного реестра недвижимости, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию результатов

интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо)

копии документов, подтверждающих завершение создания объекта инфраструктуры, копии приказов о вводе в эксплуатацию объекта инфраструктуры, копии договоров о закупке товаров, работ и услуг, копии договоров подряда, первичные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактически затраты организации, реализующей проект, на создание объекта инфраструктуры в части работ, произведенных собственными силами, копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по инвестиционному контракту, на осуществление работ в случае, если на осуществление таких видов деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение (лицензируемые виды деятельности, деятельность, для осуществления которой необходимо членство в саморегулируемой организации, и другие) (по объектам, за исключением тех, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

заключение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ.

б) в случае возмещения затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания объектов инфраструктуры, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, а также на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания (строительства) новых либо реконструкции и (или) модернизации существующих объектов проекта, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются иные меры государственной поддержки:

заявление с указанием объектов проекта и (или) объектов инфраструктуры, по которым планируется возместить затраты, указанные в абзацах втором и 10 настоящего Порядка, предполагаемой даты начала возмещения затрат, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой по годам на планируемый срок получения субсидии;

расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

кредитный договор (договор займа) с графиком погашения кредита (займа) и уплаты процентов по нему;

сведения о сметной стоимости объектов проекта и (или) объектов инфраструктуры, в том числе по каждому объекту проекта и (или) объекту инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации объектов проекта и (или) объектов инфраструктуры и проверки достоверности определения их сметной стоимости, в том числе по каждому объекту проекта и (или) объекту инфраструктуры;

положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение о проведении технологического и ценового аудита, выданное экспертной организацией;

сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджеты публично-правовых образований, каждое из которых является стороной федерального соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам и по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации на планируемый срок возмещения затрат);

сведения об объеме ранее возмещенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба (с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо));

копии свидетельств, патентов, иных документов, в том числе из реестров Федеральной службы по интеллектуальной собственности, подтверждающие регистрацию имущественных прав на созданные объекты проекта, подлежащие регистрации, в том числе в применимых случаях права на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации, и объекты инфраструктуры;

перечень произведенных затрат, в том числе по каждому объекту проекта и (или) объекту инфраструктуры (если применимо);

документы, подтверждающие своевременное исполнение организацией, реализующей проект, графика платежей по кредитному договору (договору займа), справка об отсутствии просроченных платежей по целевому кредиту (займу) и остатке ссудной задолженности, выданная кредитной организацией не ранее чем за один месяц до дня подачи заявления о предоставлении субсидии (оригинал);

документы, подтверждающие своевременное исполнение организацией, реализующей проект, условий облигационных займов, по которым осуществляется выплата купонного дохода;

документы, подтверждающие осуществление организацией, реализующей проект, за счет средств кредита (займа) и облигационного займа расходов, направленных на создание объектов инфраструктуры и (или) создание (строительство) новых либо реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов проекта (копии платежных поручений);

заверенная руководителем организации, реализующей проект, выписка по расчетному счету организации, реализующей проект, подтверждающая получение средств от размещения облигаций, копии платежных документов с отметкой кредитной организации о проведении платежа, подтверждающих предоставление средств на выплату купонного дохода платежному агенту - уполномоченному депозитарию, а также заверенные аудитором или представителем владельцев облигаций и руководителем организации, реализующей проект, копии отчетов платежного агента - уполномоченного депозитария о выплате купонного дохода (если применимо);

справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) организации, реализующей проект, скрепленная печатью организации (при наличии), подтверждающая использование средств, полученных от размещения облигаций, на реализацию проекта, заверенная аудитором или представителем владельцев облигаций (если применимо);

копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) облигаций с отметкой о государственной регистрации решения, копия зарегистрированного уполномоченным органом, осуществляющим государственную регистрацию выпусков ценных бумаг, отчета об итогах выпуска облигаций с отметкой о государственной регистрации отчета (в случае размещения биржевых облигаций);

копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) биржевых облигаций с отметкой о допуске биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже в процессе размещения, в случае размещения коммерческих облигаций копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) коммерческих облигаций с отметкой о присвоении идентификационного номера, заверенные подписью руководителя организации и печатью организации (при наличии);

выписки из Единого государственного реестра недвижимости, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо);

заключение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

в) в случае возмещения затрат на демонтаж объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства):

заявление с указанием демонтированных объектов, которые были расположены на территориях военных городков (в части жилищного строительства), затраты на которые планируется возместить, с указанием предполагаемой даты начала возмещения затрат, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению (с разбивкой по годам на планируемый срок возмещения затрат);

расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

решение уполномоченного федерального органа исполнительной власти, в ведении которого находятся указанные объекты, об их передислокации;

проект работ по сносу объекта (при необходимости);

сведения о сметной стоимости сноса объектов капитального строительства, в том числе по каждому объекту капитального строительства, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости сноса объектов капитального строительства, в том числе по каждому объекту капитального строительства;

положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение о проведении технологического и ценового аудита, выданное экспертной организацией;

сведения об объеме ранее возмещенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба (с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо));

сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджеты публично-правовых образований, каждое из которых является стороной федерального соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам и по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации на планируемый срок возмещения затрат);

перечень произведенных затрат;

копия акта об отключении объекта от инженерных сетей, о выведении объекта из эксплуатации;

копии договоров подряда на осуществление сноса с организацией, являющейся членом саморегулируемой организации в области строительства;

уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства в орган местного самоуправления;

уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства;

копия выписки, подтверждающая исключение объекта из Единого государственного реестра недвижимости и его снятие с кадастрового учета;

копии договоров об утилизации соответствующих отходов;  
первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации, реализующей проект, на демонтаж объектов в части работ, произведенных собственными силами;

заключение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона №69-ФЗ;

г) в случае возмещения затрат при строительстве многоквартирных домов, жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории дополнительно к комплексу документов, представляемых в соответствии с подпунктами "а" и "б" настоящего пункта, представляются следующие документы:

договор о комплексном развитии территории;

документы, подтверждающие право застройщика на земельный участок (участки) (право собственности, аренды, субаренды, постоянное (бессрочное) пользование);

градостроительный план земельного участка;

сведения о предельных параметрах разрешенного строительства, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, или решением о комплексном развитии территории;

проектная декларация в отношении объекта строительства (при наличии);

сведения о нахождении земельного участка (полностью или частично) в границах зон с особыми условиями использования территорий, а также об имеющихся ограничениях использования земельного участка в связи с его расположением в границах зон с особыми условиями использования территорий;

сведения о расположенных в границах земельного участка сетях инженерно-технического обеспечения;

сведения о красных линиях;

технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия таких технических условий, а также информация о плате за такое подключение (технологическое присоединение);

сведения о всех зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости правах на объекты недвижимого имущества, возникшие на

основании договоров, в том числе договора участия в долевом строительстве, паенакопления, судебных актов и иных документов, подтверждающих возникновение права на объект недвижимого имущества;

сведения о средней стоимости строительства 1 кв. метра общей площади в соответствующем субъекте Российской Федерации (рублей);

сведения о цене реализации организацией, реализующей проект, жилых помещений, нежилых помещений общественного назначения, вспомогательных (хозяйственных) помещений, определенной исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат.

Копии документов, указанных в настоящем Приложении, заверяются руководителем и главным бухгалтером (при наличии) организации, реализующей проект, нумеруются и представляются с описью.

## Приложение 2

к Порядку возмещения затрат,  
предусмотренных частью 1 статьи 15  
Федерального закона от 1 апреля 2020 г.  
№ 69-ФЗ «О защите и поощрении  
капиталовложений в Российской  
Федерации», понесенных организацией,  
реализующей проект, в рамках  
осуществления инвестиционного  
проекта, в отношении которого  
заключено соглашение о защите и  
поощрении капиталовложений в  
муниципальном образовании  
Белореченский муниципальный район  
Краснодарского края

### Соглашение

о предоставлении субсидии на возмещение затрат,  
предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона  
от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении  
капиталовложений в Российской Федерации»,  
понесенных организацией, реализующей проект, в рамках  
осуществления инвестиционного проекта, в отношении  
которого заключено соглашение о защите и поощрении  
капиталовложений в муниципальном образовании Белореченский  
муниципальный район Краснодарского края

г. Белореченск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Администрация муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Уполномоченный орган», в лице главы администрации \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Организация», в лице \_\_\_\_\_, действующего(щей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в целях предоставления субсидии за счет средств бюджета муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, в целях 13,5 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений в муниципальном образовании Белореченский муниципальный район Краснодарского края, на

основании Порядка возмещения затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений в Горномарийском муниципальном районе, (далее – Порядок), утвержденного постановлением администрации от \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

## 1. Предмет Соглашения

1.1. Целью предоставления субсидий является поддержка проектов, предусмотренная статьей 15 Федерального закона № 69-ФЗ, осуществляемая в рамках соглашений о защите и поощрении капиталовложений.

## 2. Обязанности Сторон

2.1. Организация обязана предоставлять субсидию, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Организация предоставляет в Уполномоченный орган:  
заявку по финансированию субсидии, по форме согласно приложению 3 к Порядку.

расчет суммы субсидии.

2.3. Финансирование расходов на выплату субсидии осуществляется Уполномоченным органом в соответствии с расчетом и в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в бюджете на эти цели и не более утвержденного объема потребления, учтенного при тарифном регулировании.

2.4. Перечисление субсидии осуществляется на счет организации, указанный в разделе 7 настоящего Соглашения, не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты принятия решения предоставления субсидии.

## 3. Права Сторон

3.1. Организация вправе:

3.1.1. Обращаться в Уполномоченный орган в целях получения разъяснений в связи с исполнением настоящего Соглашения;

3.1.2. Запрашивать информацию, необходимую для предоставления субсидии.

3.1.3. Выполнять иные обязательства в соответствии действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Уполномоченный орган вправе:

3.2.1. Уменьшить размер предоставляемой субсидии в случае уменьшения в установленном порядке (недостаточности) лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов бюджета муниципального района, а также в случае ненадлежащего выполнения организацией обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

3.2.2. Досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящее Соглашение в случае:

признания организации несостоятельным (банкротом) в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

нарушения (ненадлежащего исполнения) организацией условий предоставления субсидии, установленных нормативными правовыми актами муниципального района.

3.2.3. Запрашивать информацию, необходимую для проверки правильного расчета субсидии.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. Организация несет ответственность за неисполнение пунктов 2.1, 2.2, 6.1 настоящего Соглашения.

4.2. Уполномоченный орган несет ответственность за невыполнение пункта 2.3 настоящего Соглашения.

4.3. В случае установления факта предоставления организацией недостоверных сведений, содержащихся в документах, суммы субсидии подлежат возврату.

Уполномоченный орган направляет уведомление о возврате субсидии организацией. Организация в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения письменного уведомления о возврате средств субсидии обязана вернуть средства, полученные на основании заключенного с Уполномоченным органом Соглашения, в полном объеме, указанном в письменном уведомлении Уполномоченного органа в местный бюджет.

4.4. За неисполнение или за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 5. Конфиденциальность информации и ответственность сторон

5.1 Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении передаваемой информации в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Доступ к информации должен быть предоставлен только сотрудникам Сторон, в рамках разграничения полномочий.

5.2 Стороны, нарушившие условия конфиденциальности, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3 Стороны при взаимодействии в рамках настоящего Соглашения несут ответственность за своевременность, достоверность и полноту предоставленной информации.

5.4 Стороны обязуются не передавать третьим лицам информацию, получаемую в рамках настоящего Соглашения.

## 5. Заключительные положения

6.1. Споры, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Соглашения, решаются ими, по возможности, путем проведения переговоров с оформлением соответствующих протоколов или иных документов. При недостижении согласия споры между Сторонами решаются в судебном порядке.

6.2. Соглашение может быть расторгнуто по инициативе любой из Сторон, при этом она должна письменно уведомить другую Сторону не менее чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты прекращения действия соглашения.

6.3. В случае изменения у одной из Сторон настоящего Соглашения юридического адреса или банковских реквизитов она обязана письменно в течение 5 (пяти) дней информировать об этом другую Сторону.

6.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие в части осуществления расчетов по правоотношениям, связанным с выплатой субсидии.

6.6. Дополнения и изменения настоящего Соглашения, принимаемые по предложениям Сторон, оформляются в письменной форме и становятся его неотъемлемой частью с момента их подписания Сторонами.

6.7. Расторжение данного Соглашения возможно в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации.

6.8. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует:

в части предоставления субсидии \_\_\_\_\_;

в части возврата субсидии \_\_\_\_\_.

## 7. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Администрация муниципального  
образования Белореченский муниципальный  
район Краснодарского края

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

ИНН /КПП

ОКПО

Банковские реквизиты:

р/сч  
ОГРН

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Получатель компенсации

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

ИНН КПП

ОКПО

Банковские реквизиты:

р/сч  
корсчет  
ОГРН

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Приложение 3  
к Порядку возмещения затрат,  
предусмотренных частью 1  
статьи 15 Федерального закона  
от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О  
защите и поощрении  
капиталовложений в Российской  
Федерации», понесенных  
организацией, реализующей  
проект, в рамках осуществления  
инвестиционного проекта, в  
отношении которого заключено  
соглашение о защите и  
поощрении капиталовложений в  
муниципальном образовании  
Белореченский муниципальный  
район Краснодарского края

### ЗАЯВЛЕНИЕ

на предоставление субсидии

Прошу предоставить \_\_\_\_\_  
(полное наименование заявителя)

субсидию в целях возмещения затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15  
Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении  
капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией,  
реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в  
отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении  
капиталовложений муниципальном образовании Белореченский  
муниципальный район Краснодарского края

Информация о заявителе:

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Фактический адрес: \_\_\_\_\_

Телефон, факс, e-mail: \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

Размер Субсидии \_\_\_\_\_

Даю согласие на публикацию (размещение) в информационно-  
телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участии в отборе, иной  
информации, связанной с проведением отбора.

С условиями участия в конкурсе, правами и обязанностями получателя компенсации согласен (согласна).

Руководитель

\_\_\_\_\_/   
 (подпись)

\_\_\_\_\_/   
 (расшифровка подписи)

М.П.

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_/   
 (подпись)

\_\_\_\_\_/   
 (расшифровка подписи)

Дата